



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI

**UNIVERSITAS JENDERAL SOEDIRMAN**

Jalan Prof.Dr. H. R. Bunyamin No.708 Purwokerto 53122  
Telepon (0281) 635292 (hunting), 638337, 638795 - Fax (0281) 625355  
www.unsoed.ac.id

**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN**

***Provisional Hand Over (PHO)***

Nomor 27.4/UN23.35.5/PL.02.01/XII/2023

Tanggal 27 Desember 2023

Pada hari ini **Rabu** tanggal **dua puluh tujuh** bulan **Desember** tahun **dua ribu dua puluh tiga**, yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Nama : Gathot Heri Sudibyo, S.T., M.T.  
NIP : 19720222 200003 1 001  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Jenderal Soedirman  
Alamat : Jalan Prof. dr. HR Bunyamin No.708 Kotak Pos 115 - Grendeng Purwokerto 53122  
Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KESATU**
- II. Nama : Abdul Ghofur, S.T  
Jabatan : Direktur CV. Hideas Satria Perwira  
Alamat : Jl. Soekarno Hatta no.109 Purbalingga Jawa Tengah 53371  
NPWP : 96.942.559.4-529.000  
Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Dengan ini setuju dan bersepakat untuk mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan/*Provisional Hand Over (PHO)* Pekerjaan Pembangunan Gedung LP3M Universitas Jenderal Soedirman

**Pasal 1**

**PIHAK KEDUA** dalam hal ini sebagai Pelaksana Kegiatan Pekerjaan Pembangunan Gedung LP3M Universitas Jenderal Soedirman menyerahkan kepada **PIHAK KESATU** dan **PIHAK KESATU** menerima penyerahan pekerjaan tersebut dari **PIHAK KEDUA** berdasarkan:

- Jenis Pekerjaan : Pembangunan Gedung LP3M Universitas Jenderal Soedirman;
- Sumber Dana : BLU Nomor DIPA SP DIPA-023.17.2.677558/2023 Tanggal 30 November 2022;
- Pelaksana : CV. Hideas Satria Perwira;
- Alamat : Jl. Soekarno Hatta no.109 Purbalingga Jawa Tengah 53371;
- Surat Perjanjian/Kontrak : Nomor 31.11/UN23.35.5/PL.02.01/VII/2023 tanggal 31 Juli 2023, addendum Nomor 15.36/UN23.35.5/PL.02.01/IX/2023 tanggal 15 September 2023, Addendum Nomor 15.36/UN23.35.5/PL.02.01/IX/2023 tanggal 15 September 2023, Addendum II Nomor 13.70/UN23.35.5/PL.02.01/XII/2023 tanggal 13 Desember 2023;

- Nilai Addendum Surat Perjanjian/ Kontrak : Rp5.514.900.000,- (lima milyar lima ratus empat belas juta sembilan ratus ribu rupiah);
- Waktu Pelaksanaan : 150(seratus lima puluh) hari kalender
- Waktu Pemeliharaan : 180(seratus delapan puluh) hari kalender

### Pasal 2

Kerusakan–kerusakan dan kekurangan–kekurangan selama masa pemeliharaan **180(seratus delapan puluh)** hari kalender terhitung sejak tanggal **28 Desember 2023** menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

### Pasal 3

Selanjutnya PIHAK KEDUA menyerahkan Jaminan Pemeliharaan kepada PIHAK KESATU dengan dengan nilai sebesar **Rp275.745.000,-** (dua ratus tujuh puluh lima juta tujuh ratus empat puluh lima ribu rupiah).

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan/*Provisional Hand Over (PHO)* ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

#### PIHAK KEDUA

CV. HIDEAS SATRIA PERWIRA



Abdul Ghofur, S.T

Direktur

#### PIHAK KESATU

Pejabat Pembuat Komitmen



Gathot Heri Sudibyo, S.T., M.T.

NIP. 19720222 200003 1 001